

Zutreffende weiße Felder bitte ausfüllen oder ankreuzen

| | | | | | | | | |
|---------------------------|---|--|---|--------------------------|---|---|--|---|
| Finanzamt | | Anlage Land- und Forstwirtschaft zur Feststellungserklärung | | | | | | |
| Aktenzeichen/Steuernummer | | | | | | | | |
| Zeile | Lage des Betriebs der Land- und Forstwirtschaft | <input type="checkbox"/> | für einen Betrieb der Land- und Forstwirtschaft | | <input type="checkbox"/> | für eine Stückländerei (Verpachtung einzelner Flächen für mindestens weitere 15 Jahre) | | |
| | 1 | Postleitzahl und Ort/Gemeinde | | | | | | |
| 2 | Straße und Hausnummer | | | | | | | |
| 3 | Gemarkung/Flur/Flurstück | Einheitswert-/Ersatzwirtschaftswertaktenzeichen | | | | | | |
| 4 | Grundbuchblatt | Siehe beigefügte Flächenaufstellung bzw. Flächennachweis | | | | | | |
| 5 | Höhe der Beteiligung des bisherigen Betriebsinhabers | Zähler | Denner | oder | | | | % |
| 6 | Höhe der Beteiligung des Erwerbers (Anteil, der von Zeile 5 erworben wird) | Zähler | Denner | oder | | | | % |
| 7 | Betrieb der Land- und Forstwirtschaft | | | ha | a | m ² | | |
| 8 | Wie groß ist die Eigentumsfläche des Betriebs am Bewertungsstichtag (lt. Katasterunterlagen)? | | | | | | | |
| 9 | Wie groß sind die Flächen lt. Zeile 8, die am Bewertungsstichtag für mindestens weitere 15 Jahre verpachtet sind (Stückländereien)? Für diese Flächen bitte eine eigene Anlage LuF (Stückländerei) ausfüllen; vgl. hierzu Anleitung BBW 30. | | | | | | | |
| 10 | Wie groß sind von der Fläche lt. Zeile 8 die Hof- und Gebäudeflächen des Betriebs (lt. Katasterunterlagen)? | | | | | | | |
| 11 | Wie groß ist von der Fläche lt. Zeile 10 die den Betriebswohnungen zuzurechnende Grundstücksfläche? | | | | | | | |
| 12 | Wie groß ist von der Fläche lt. Zeile 10 die dem Wohnteil (inklusive Altenteiler) zuzurechnende Grundstücksfläche? | | | | | | | |
| 13 | Soweit in der Fläche lt. Zeile 10 Grundstücksflächen enthalten sind, die einer wirtschaftlichen Einheit des Grundvermögens (z. B. an Fremde vermietete Wohnung) zugerechnet werden: Größe der Flächen? (vgl. dazu auch Zeile 18) | | | | | | | |
| 14 | Dienen Wirtschaftsgebäude dem Betrieb der Land- und Forstwirtschaft? | <input type="checkbox"/> | Nein | <input type="checkbox"/> | Ja, bitte Erläuterungen beifügen | | | |
| 15 | Dienen stehende Betriebsmittel dem Betrieb der Land- und Forstwirtschaft? | <input type="checkbox"/> | Nein | <input type="checkbox"/> | Ja, bitte Erläuterungen beifügen | | | |
| 16 | Dienen immaterielle Wirtschaftsgüter dem Betrieb der Land- und Forstwirtschaft? | <input type="checkbox"/> | Nein | <input type="checkbox"/> | Ja, bitte Erläuterungen beifügen | | | |
| 17 | Lasten auf dem Wirtschaftsteil Verbindlichkeiten (Nachweis bitte beifügen)? | <input type="checkbox"/> | Nein | <input type="checkbox"/> | Ja | EUR | | |
| 18 | Werden der Grund und Boden und/oder Gebäude/Gebäudeteile ganz oder teilweise zu nicht land- und forstwirtschaftlichen Zwecken genutzt? | <input type="checkbox"/> | Nein | <input type="checkbox"/> | Ja, bitte Erläuterungen auf ges. Blatt oder die Anlage Grundstück beifügen | | | |
| 19 | Dienen land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen in absehbarer Zeit anderen als land- und forstwirtschaftlichen Zwecken (z. B. als Bauland)? | <input type="checkbox"/> | Nein | <input type="checkbox"/> | Ja, bitte Erläuterungen auf ges. Blatt oder die Anlage Grundstück beifügen | | | |
| 20 | Anzahl der Beschäftigten, Ausgangslohnsumme sowie Verwaltungsvermögen | | | | | | | |
| 21 | Anzahl der Beschäftigten im Betrieb bzw. in der Gesellschaft (§ 13a Abs. 3 Satz 3 ErbStG - bitte Erläuterungen beifügen) | Anzahl | | | | | | |
| 22 | Nur bei mehr als 5 Beschäftigten: Ausgangslohnsumme des übertragenen Betriebs bzw. der Gesellschaft (§ 13a Abs. 3 Satz 2 ErbStG - bitte Erläuterungen beifügen) | EUR | | | | | | |
| 23 | Verfügt der Betrieb über Wirtschaftsgüter des Verwaltungsvermögens oder über Wirtschaftsgüter des Verwaltungsvermögens, die dem Betrieb weniger als zwei Jahre vor dem Bewertungsstichtag zuzurechnen waren (junges Verwaltungsvermögen) | <input type="checkbox"/> | Nein | <input type="checkbox"/> | Ja, bitte Erläuterungen auf gesondertem Blatt beifügen | | | |
| 24 | Nur bei Feststellung von Schulden nach § 13b Abs. 10 ErbStG: Verfügt der Betrieb über Schulden, die nicht im Zusammenhang mit Vermögensgegenständen i. S. d. § 158 Abs. 4 BewG stehen; vgl. hierzu Anleitung BBW 30. | <input type="checkbox"/> | Nein | <input type="checkbox"/> | Ja, bitte Erläuterungen auf gesondertem Blatt beifügen | | | |
| 25 | Betriebswohnungen | | | | | | | |
| 26 | Gehören zum Betrieb Gebäude/Gebäudeteile, die Arbeitnehmern und deren Familienangehörigen zur Verfügung gestellt werden? | <input type="checkbox"/> | Nein | <input type="checkbox"/> | Ja, bitte jeweils eine Anlage Grundstück beifügen | | | |
| 27 | Wie groß ist die bebaute Fläche des Grundstücks? | m ² | | | | | | |

| | | | | | | |
|----|---|----------------|---------------------------------|--|---|----------------|
| 28 | Besteht ein räumlicher Verbund der Betriebswohnung mit Gebäuden oder Gebäudeteilen des Wirtschaftsteils? | | Nein | | Ja | |
| 29 | Besteht eine räumliche Verbindung zur Hofstelle? | | Nein | | Ja, bei Lageplan-Nr. | |
| 30 | Lasten auf den Betriebswohnungen Verbindlichkeiten (Nachweis bitte beifügen)? | | Nein | | Ja | EUR |
| 31 | Wohnteil | | | | | |
| 32 | Gehören zum Betrieb Gebäude/Gebäudeteile, die dem Betriebsinhaber, den zu seinem Haushalt gehörenden Familienangehörigen oder den Altenteilern zu Wohnzwecken dienen? | | Nein | | Ja, bitte jeweils eine Anlage Grundstück beifügen | |
| 33 | Wie groß ist die bebaute Fläche des Grundstücks? | m ² | | | | |
| 34 | Besteht ein räumlicher Verbund des Wohnteils mit Gebäuden oder Gebäudeteilen des Wirtschaftsteils? | | Nein | | Ja | |
| 35 | Besteht eine räumliche Verbindung zur Hofstelle? | | Nein | | Ja, bei Lageplan-Nr. | |
| 36 | Lasten auf dem Wohnteil Verbindlichkeiten (Nachweis bitte beifügen)? | | Nein | | Ja | EUR |
| 37 | Nachweis des niedrigeren gemeinen Werts | | | | | |
| 38 | Wird der Ansatz des niedrigeren gemeinen Werts für den Wirtschaftsteil beantragt? | | Nein | | Ja, bitte Verkehrswertnachweis beifügen | |
| 39 | Wurde bei der Ermittlung des niedrigeren gemeinen Werts der Wert eines Nutzungsrechts abgezogen? | | Nein | | Ja, in Höhe von | EUR |
| 40 | Nutzungsüberlassungen/Verpachtungen/Pachtbetriebe | | | | | |
| 41 | War der Betrieb am Bewertungsstichtag im Ganzen verpachtet? | | Nein, weiter Zeile 42 | | Ja, weiter Zeile 43 | |
| 42 | Lagen am Bewertungsstichtag ausschließlich Flächen vor, die weniger als 15 Jahre zur Nutzung überlassen sind? | | Nein, weiter Zeile 44 | | Ja, weiter Zeile 43 | |
| 43 | Sind Ihnen Umfang und Nutzungsart der jeweils verpachteten Flächen bekannt? | | Nein, bitte weiter Zeile 248 ff | | Ja, weiter Zeile 46 ff | |
| 44 | War der Betrieb am Bewertungsstichtag im Ganzen gepachtet? | | Nein, weiter Zeile 46 | | Ja, weiter Zeile 236 ff | |
| 45 | Landwirtschaftliche Nutzung | | ha | | a | m ² |
| 46 | Eigentumsflächen zum Bewertungsstichtag, die aus dem Erwerbsvorgang stammen | | | | | |
| 47 | ./. Eigentumsflächen aus dem Erwerbsvorgang, die am Bewertungsstichtag für mindestens weitere 15 Jahre verpachtet oder zur Nutzung überlassen sind | | | | | |
| 48 | = zu bewertende Eigentumsflächen des Betriebes (ohne Stückländerei) | | | | | |
| 49 | ./. sonstige am Bewertungsstichtag verpachtete oder unentgeltlich zur Nutzung überlassene Flächen, die aus dem Erwerbsvorgang stammen | | | | | |
| 50 | + am Bewertungsstichtag zugepachtete oder unentgeltlich zur Nutzung übernommene Flächen | | | | | |
| 51 | = am Bewertungsstichtag selbst bewirtschaftete Flächen | | | | | |
| 52 | + am Bewertungsstichtag im Rahmen einer Betriebsverpachtung im Ganzen bzw. einer eisernten Verpachtung verpachtete Flächen | | | | | |
| 53 | ./. am Bewertungsstichtag im Rahmen einer Betriebsverpachtung im Ganzen bzw. einer eisernten Verpachtung zugepachtete Flächen | | | | | |
| 54 | = am Bewertungsstichtag für die Ermittlung des Besatzkapitals relevante bewirtschaftete Flächen | | | | | |
| 55 | Merkmale der selbst bewirtschafteten Fläche (laut Zeilen 51 und 52) | | ha | | a | m ² |
| 56 | Weichweizen und Spelz | | | | | |
| 57 | Hartweizen | | | | | |
| 58 | Roggen | | | | | |
| 59 | Gerste | | | | | |
| 60 | Hafer | | | | | |
| 61 | Körnermais | | | | | |
| 62 | Sonstiges Getreide zur Körnergewinnung | | | | | |
| 63 | Eiweißpflanzen zur Körnergewinnung | | | | | |
| 64 | Kartoffeln (einschl. Früh- und Pflanzkartoffeln) | | | | | |

| | | | | |
|-----|--|-------------------------------|--|--|
| 65 | Zuckerrüben (ohne Saatgut) | | | |
| 66 | Futterhackfrüchte (ohne Saatgut) | | | |
| 67 | Ackerwiesen und –weiden | | | |
| 68 | Grünmais (Silagemais) | | | |
| 69 | Sonstige Futterpflanzen | | | |
| 70 | Sämereien und Pflanzgut auf dem Ackerland | | | |
| 71 | Sonstige Ackerkulturen auf dem Ackerland | | | |
| 72 | Schwarzbrache (einschl. Grünbrache), für die keine Beihilfe gewährt wird | | | |
| 73 | Nicht wirtschaftlich genutzte Schwarzbrache (einschl. Grünbrache) mit Beihilfe | | | |
| 74 | Tabak | | | |
| 75 | Hopfen | | | |
| 76 | Raps und Rübsen | | | |
| 77 | Sonnenblumen | | | |
| 78 | Soja | | | |
| 79 | Leinsamen (Öllein) | | | |
| 80 | Andere Ölfrüchte | | | |
| 81 | Flachs | | | |
| 82 | Hanf | | | |
| 83 | Andere Textilpflanzen | | | |
| 84 | Andere Handelsgewächse, die noch nicht aufgeführt wurden | | | |
| 85 | Grünland und Weiden ohne ertragsarme Weiden | | | |
| 86 | Ungepflegtes Weideland | | | |
| 87 | Spargel | | | |
| 88 | Merkmal Tiere | Stück bzw. Tierplatz pro Jahr | | |
| 89 | Einhufer (Pferde, Kleinpferde, Esel) | | | |
| 90 | Mastbullen bis 19,2 Monate | | | |
| 91 | Aufzuchtfärsen bis 28,8 Monate | | | |
| 92 | Rinder unter 1 Jahr | | | |
| 93 | Männliche Rinder 1 - 2 Jahre | | | |
| 94 | Weibliche Rinder 1 - 2 Jahre | | | |
| 95 | Männliche Rinder 2 Jahre und älter | | | |
| 96 | Färsen 2 Jahre und älter | | | |
| 97 | Milchkühe | | | |
| 98 | Sonstige Kühe | | | |
| 99 | Mutterschafe | | | |
| 100 | Sonstige Schafe | | | |
| 101 | Ziegen (jeden Alters) | | | |
| 102 | Ferkel unter 20 kg Lebendgewicht | | | |
| 103 | Zuchtsauen, 50 kg und mehr | | | |
| 104 | Sonstige Schweine | | | |
| 105 | Masthähnchen und –hähnchen | | | |
| 106 | Legehennen | | | |
| 107 | Sonstiges Geflügel | | | |
| 108 | Mutterkaninchen | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|----------------------|---------------------|--|-------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------------|---|----------------|
| 109 | Gemeinschaftliche Tierhaltung | | | | | | | | | |
| 110 | Liegen Anteile an gemeinschaftlicher Tierhaltung vor? | | Nein | Ja, bitte Erläuterungen auf gesondertem Blatt beifügen | | | | | | |
| 111 | Landwirtschaftliche Nutzung - Überbestand | | | | | | | | | |
| 112 | Liegt ein Überbestand an umlaufenden Betriebsmitteln vor? | | Nein | Ja, bitte Erläuterungen auf gesondertem Blatt beifügen | | | | | | |
| 113 | Forstwirtschaftliche Nutzung – Ermittlung des Reingewinns | | | ha | a | m ² | | | | |
| 114 | Eigentumsflächen aus dem Erwerbsvorgang zum Bewertungsstichtag | | | | | | | | | |
| 115 | ./.. Eigentumsflächen aus dem Erwerbsvorgang, die am Bewertungsstichtag für mindestens weitere 15 Jahre verpachtet oder zur Nutzung überlassen sind | | | | | | | | | |
| 116 | = zu bewertende Eigentumsflächen | | | | | | | | | |
| 117 | von Zeile 116 entfallen auf | Ertragsklasse | | | | | | | | |
| | | I. und besser | | | II. | | | III. und schlechter | | |
| | | ha | a | m ² | ha | a | m ² | ha | a | m ² |
| 118 | Buche | | | | | | | | | |
| 119 | Eiche | | | | | | | | | |
| 120 | Fichte | | | | | | | | | |
| 121 | Kiefer | | | | | | | | | |
| 122 | Übrige Flächen der forstwirtschaftlichen Nutzung (z. B. Nichtholzboden-, Wirtschaftsgebäudeflächen) | | | | | | | | | |
| 123 | Forstwirtschaftliche Nutzung – Ermittlung des Mindestwerts | | | ha | a | m ² | | | | |
| 124 | Zu bewertende Eigentumsflächen lt. Zeile 116 | | | | | | | | | |
| 125 | ./.. sonstige am Bewertungsstichtag verpachtete oder unentgeltlich zur Nutzung überlassene Flächen, die aus dem Erwerbsvorgang stammen | | | | | | | | | |
| 126 | + am Bewertungsstichtag zugepachtete oder unentgeltlich zur Nutzung übernommene Flächen | | | | | | | | | |
| 127 | = am Bewertungsstichtag selbst bewirtschaftete Flächen | | | | | | | | | |
| 128 | + am Bewertungsstichtag im Rahmen einer Betriebsverpachtung im Ganzen bzw. einer eisernen Verpachtung verpachtete Flächen | | | | | | | | | |
| 129 | ./.. am Bewertungsstichtag im Rahmen einer Betriebsverpachtung im Ganzen bzw. einer eisernen Verpachtung zugepachtete Flächen | | | | | | | | | |
| 130 | = am Bewertungsstichtag für die Ermittlung des Besatzkapitals relevante bewirtschaftete Flächen | | | | | | | | | |
| 131 | von Zeile 130 entfallen auf | | | | | | | | | |
| 132 | Buche | Ertragsklasse | | | Eiche | Ertragsklasse | | | | |
| | Altersklasse in Jahren | I. und besser | II. | III. und schlechter | Altersklasse in Jahren | I. und besser | II. | III. und schlechter | | |
| | | ha/a/m ² | ha/a/m ² | ha/a/m ² | | ha/a/m ² | ha/a/m ² | ha/a/m ² | | |
| 133 | 0 | | | | 0 | | | | | |
| 134 | 1 – 20 | | | | 1 – 20 | | | | | |
| 135 | 21 – 40 | | | | 21 – 40 | | | | | |
| 136 | 41 – 60 | | | | 41 – 60 | | | | | |
| 137 | 61 – 80 | | | | 61 – 80 | | | | | |
| 138 | 81 – 100 | | | | 81 – 100 | | | | | |
| 139 | 101 – 120 | | | | 101 – 120 | | | | | |
| 140 | 121 – 140 | | | | 121 – 140 | | | | | |
| 141 | 141 – 160 | | | | 141 – 160 | | | | | |
| 142 | 161 - 180 | | | | 161 - 180 | | | | | |
| 143 | über 180 | | | | über 180 | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|---|---|-----------------------------------|---|--|---|-----------------------------------|---|--|
| 144 | von Zeile 130 entfallen auf | | | | | | | | |
| | Fichte | Ertragsklasse | | | Kiefer | Ertragsklasse | | | |
| 145 | Altersklasse in Jahren | I. und besser ha/a/m² | II. ha/a/m² | III. und schlechter ha/a/m² | Altersklasse in Jahren | I. und besser ha/a/m² | II. ha/a/m² | III. und schlechter ha/a/m² | |
| 146 | 0 | | | | 0 | | | | |
| 147 | 1 – 20 | | | | 1 – 20 | | | | |
| 148 | 21 – 40 | | | | 21 – 40 | | | | |
| 149 | 41 – 60 | | | | 41 – 60 | | | | |
| 150 | 61 – 80 | | | | 61 – 80 | | | | |
| 151 | 81 – 100 | | | | 81 – 100 | | | | |
| 152 | 101 – 120 | | | | 101 – 120 | | | | |
| 153 | 121 – 140 | | | | 121 – 140 | | | | |
| 154 | 141 – 160 | | | | 141 – 160 | | | | |
| 155 | 161 - 180 | | | | 161 - 180 | | | | |
| 156 | über 180 | | | | über 180 | | | | |
| 157 | Übrige Flächen der forstwirtschaftlichen Nutzung (z. B. Nichtholzboden-, Wirtschaftsgebäudeflächen) | | | | | | | | |
| 158 | Forstwirtschaftliche Nutzung - Überbestand | | | | | | | | |
| 159 | Liegt ein Überbestand an umlaufenden Betriebsmitteln vor? | | Nein | | Ja, bitte Erläuterungen auf gesondertem Blatt beifügen | | | | |
| 160 | Weinbauliche Nutzung - Ermittlung des Reingewinns | | | | | ha | a | m ² | |
| 161 | Eigentumsflächen aus dem Erwerbsvorgang zum Bewertungsstichtag | | | | | | | | |
| 162 | ./.. Eigentumsflächen aus dem Erwerbsvorgang, die am Bewertungsstichtag für mindestens weitere 15 Jahre verpachtet oder zur Nutzung überlassen sind | | | | | | | | |
| 163 | = zu bewertende Eigentumsflächen | | | | | | | | |
| 164 | von Zeile 163 entfallen auf | nachhaltige Flaschenweinerzeugung | | | | | | | |
| 165 | | nachhaltige Fassweinerzeugung | | | | | | | |
| 166 | | nachhaltige Traubenerzeugung | | | | | | | |
| 167 | Weinbauliche Nutzung - Ermittlung des Mindestwerts | | | | | ha | a | m ² | |
| 168 | Zu bewertende Eigentumsflächen lt. Zeile 163 | | | | | | | | |
| 169 | ./.. sonstige am Bewertungsstichtag verpachtete oder unentgeltlich zur Nutzung überlassene Flächen, die aus dem Erwerbsvorgang stammen | | | | | | | | |
| 170 | + am Bewertungsstichtag zugepachtete oder unentgeltlich zur Nutzung übernommene Flächen | | | | | | | | |
| 171 | = am Bewertungsstichtag selbst bewirtschaftete Flächen | | | | | | | | |
| 172 | + am Bewertungsstichtag im Rahmen einer Betriebsverpachtung im Ganzen bzw. einer eisernen Verpachtung verpachtete Flächen | | | | | | | | |
| 173 | ./.. am Bewertungsstichtag im Rahmen einer Betriebsverpachtung im Ganzen bzw. einer eisernen Verpachtung zugepachtete Flächen | | | | | | | | |
| 174 | = am Bewertungsstichtag für die Ermittlung des Besatzkapitals relevante bewirtschaftete Flächen | | | | | | | | |
| 175 | von Zeile 174 entfallen auf | nachhaltige Flaschenweinerzeugung | | | | | | | |
| 176 | | nachhaltige Fassweinerzeugung | | | | | | | |
| 177 | | nachhaltige Traubenerzeugung | | | | | | | |
| 178 | Weinbauliche Nutzung - Überbestand | | | | | | | | |
| 179 | Liegt ein Überbestand an umlaufenden Betriebsmitteln vor? | | Nein | | Ja, bitte Erläuterungen auf gesondertem Blatt beifügen | | | | |

| | | | | | |
|-----|--|---|----|---|----------------|
| 180 | Gärtnerische Nutzung - Ermittlung des Reingewinns | | ha | a | m ² |
| 181 | Eigentumsflächen aus dem Erwerbsvorgang zum Bewertungsstichtag | | | | |
| 182 | ./. Eigentumsflächen aus dem Erwerbsvorgang, die am Bewertungsstichtag für mindestens weitere 15 Jahre verpachtet oder zur Nutzung überlassen sind | | | | |
| 183 | = zu bewertende Eigentumsflächen | | | | |
| 184 | von Zeile 183 entfallen auf | Gemüsebau – Freiland | | | |
| 185 | | Gemüsebau – Flächen unter Glas und Kunststoffen | | | |
| 186 | | Blumen- und Zierpflanzenbau – Freiland | | | |
| 187 | | Blumen- und Zierpflanzenbau – Flächen unter Glas und Kunststoffen | | | |
| 188 | | Obstbau | | | |
| 189 | | Baumschulen | | | |
| 190 | Gärtnerische Nutzung - Ermittlung des Mindestwerts | | ha | a | m ² |
| 191 | Zu bewertende Eigentumsflächen laut Zeile 183 | | | | |
| 192 | ./. sonstige am Bewertungsstichtag verpachtete oder unentgeltlich zur Nutzung überlassene Flächen, die aus dem Erwerbsvorgang stammen | | | | |
| 193 | + am Bewertungsstichtag zugepachtete oder unentgeltlich zur Nutzung übernommene Flächen | | | | |
| 194 | = am Bewertungsstichtag selbst bewirtschaftete Flächen | | | | |
| 195 | + am Bewertungsstichtag im Rahmen einer Betriebsverpachtung im Ganzen bzw. einer eisernten Verpachtung verpachtete Flächen | | | | |
| 196 | ./. am Bewertungsstichtag im Rahmen einer Betriebsverpachtung im Ganzen bzw. einer eisernten Verpachtung zugepachtete Flächen | | | | |
| 197 | = am Bewertungsstichtag für die Ermittlung des Besatzkapitals relevante bewirtschaftete Flächen | | | | |
| 198 | von Zeile 197 entfallen auf | Gemüsebau – Freiland | | | |
| 199 | | Gemüsebau – Flächen unter Glas und Kunststoffen | | | |
| 200 | | Blumen- und Zierpflanzenbau – Freiland | | | |
| 201 | | Blumen- und Zierpflanzenbau – Flächen unter Glas und Kunststoffen | | | |
| 202 | | Obstbau | | | |
| 203 | | Baumschulen | | | |
| 204 | Sondernutzungen - Ermittlung des Reingewinns | | ha | a | m ² |
| 205 | Eigentumsflächen aus dem Erwerbsvorgang zum Bewertungsstichtag | | | | |
| 206 | ./. Eigentumsflächen aus dem Erwerbsvorgang, die am Bewertungsstichtag für mindestens weitere 15 Jahre verpachtet oder zur Nutzung überlassen sind | | | | |
| 207 | = zu bewertende Eigentumsflächen | | | | |
| 208 | von Zeile 207 entfallen auf | Hopfen | | | |
| 209 | | Tabak | | | |
| 210 | | Spargel | | | |
| 211 | Sondernutzungen - Ermittlung des Mindestwerts | | ha | a | m ² |
| 212 | Zu bewertende Eigentumsflächen lt. Zeile 207 | | | | |
| 213 | ./. sonstige am Bewertungsstichtag verpachtete oder unentgeltlich zur Nutzung überlassene Flächen, die aus dem Erwerbsvorgang stammen | | | | |
| 214 | + am Bewertungsstichtag zugepachtete oder unentgeltlich zur Nutzung übernommene Flächen | | | | |
| 215 | = am Bewertungsstichtag selbst bewirtschaftete Flächen | | | | |

| | | | | | | |
|-----|---|-------------------------|---------------------------------|--|---|----------------|
| 216 | + am Bewertungsstichtag im Rahmen einer Betriebsverpachtung im Ganzen bzw. einer eiserne Verpachtung verpachtete Flächen | | | | | |
| 217 | ./. am Bewertungsstichtag im Rahmen einer Betriebsverpachtung im Ganzen bzw. einer eiserne Verpachtung zugepachtete Flächen | | | | | |
| 218 | = am Bewertungsstichtag für die Ermittlung des Besatzkapitals relevante bewirtschaftete Flächen | | | | | |
| 219 | von Zeile 218 entfallen auf | Hopfen | | | | |
| 220 | | Tabak | | | | |
| 221 | | Spargel | | | | |
| 222 | Sonstige land- und forstwirtschaftliche Nutzungen | | | | | |
| 223 | Art | Anzahl je Bezugseinheit | Reingewinn in EUR Bezugseinheit | zu kapitalisierender Reingewinn in EUR | Gemeiner Wert des Besatzkapitals in EUR | |
| 224 | Binnenfischerei | | | | | |
| 225 | Teichwirtschaft | | | | | |
| 226 | Fischzucht | | | | | |
| 227 | Imkerei | | | | | |
| 228 | Wanderschäferei | | | | | |
| 229 | Pilzanbau | | | | | |
| 230 | Weihnachtsbaumkulturen | | | | | |
| 231 | Saatzucht | | | | | |
| 232 | Besamungsstationen | | | | | |
| 233 | Produktion von Nützlingen | | | | | |
| 234 | Nebenbetriebe | | | | | |
| 235 | Art | Anzahl je Bezugseinheit | Reingewinn in EUR Bezugseinheit | zu kapitalisierender Reingewinn in EUR | Gemeiner Wert des Besatzkapitals in EUR | |
| 236 | Brennerei | | | | | |
| 237 | Forellenräucherei | | | | | |
| 238 | Sägewerk | | | | | |
| 239 | Kompostierung | | | | | |
| 240 | Winzersekt | | | | | |
| 241 | Sonstige Nebenbetriebe | | | | | |
| 242 | Sonstige Wirtschaftsgüter | | | ha | a | m ² |
| 243 | Abbauland | | | | | |
| 244 | Geringstland | | | | | |
| 245 | Unland | | | | | |
| 246 | Vereinfachtes Bewertungsverfahren | | | ha | a | m ² |
| 247 | Nur auszufüllen, wenn Zeile 43 mit Nein beantwortet wurde | | | | | |
| 248 | Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung als Grünland | | | | | |
| 249 | Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung als Ackerland | | | | | |
| 250 | Flächen der forstwirtschaftlichen Nutzung | | | | | |
| 251 | Flächen der weinbaulichen Nutzung | | | | | |

| | | | | | |
|-----|---|-----------------|--------|------|----------------|
| 252 | Flächen der gärtnerischen Nutzung als Gartenland | | | | |
| 253 | Flächen der gärtnerischen Nutzung als Anbauflächen unter Glas | | | | |
| 254 | Flächen der gärtnerischen Nutzung als Baumschule | | | | |
| 255 | Flächen der gärtnerischen Nutzung als Obstplantage | | | | |
| 256 | Flächen der Sondernutzung Spargel | | | | |
| 257 | Flächen der Sondernutzung Hopfen | | | | |
| 258 | Flächen der Sondernutzung Tabak | | | | |
| 259 | Flächen der sonstigen land- und forstwirtschaftlichen Nutzungen | | | | |
| 260 | Abbauland | | | | |
| 261 | Geringstland | | | | |
| 262 | Unland | | | | |
| 263 | Verbindlichkeiten im Zusammenhang mit den Nutzungen in Zeilen 248 - 262 | | | | EUR |
| 264 | Aufteilung bei Personengesellschaften/-gemeinschaften | | | | |
| 265 | Höhe der erworbenen gesellschaftsrechtlichen Beteiligung | Zähler | Nenner | oder | % |
| 266 | Angaben zum Wirtschaftsteil | Eigentumsfläche | | | |
| | | ha | a | | m ² |
| 267 | Grund und Boden der Gesellschaft (Gesamthandseigentum) | | | | |
| 268 | Grund und Boden des Gesellschafters (Alleineigentum) | | | | |
| 269 | Grund und Boden der übrigen Gesellschafter (Alleineigentum) | | | | |
| 270 | Prozentualer Umfang des übertragenen Grund und Bodens laut Zeile 268 | | | | % |
| 271 | Verhältnis des Besatzkapitals im Gesamthandseigentum zum gesamten Besatzkapital | | | | % |
| 272 | Verhältnis des übertragenen Besatzkapitals des Gesellschafters zum gesamten Besatzkapital | | | | % |
| 273 | Verbindlichkeiten der Gesellschaft | | | | EUR |
| 274 | Übertragene Verbindlichkeiten des Gesellschafters | | | | EUR |
| 275 | Angaben zu den Betriebswohnungen | | | | |
| 276 | Wert der Betriebswohnungen im Gesamthandseigentum der Gesellschaft | | | | EUR |
| 277 | damit im unmittelbaren wirtschaftlichen Zusammenhang stehende Verbindlichkeiten der Gesellschaft | | | | EUR |
| 278 | Wert der aus dem Erwerbsvorgang stammenden Betriebswohnungen des Gesellschafters | | | | EUR |
| 279 | damit im unmittelbaren wirtschaftlichen Zusammenhang stehende Verbindlichkeiten des Gesellschafters | | | | EUR |
| 280 | Angaben zum Wohnteil | | | | |
| 281 | Wert des Wohnteils im Gesamthandseigentum der Gesellschaft | | | | EUR |
| 282 | damit im unmittelbaren wirtschaftlichen Zusammenhang stehende Verbindlichkeiten der Gesellschaft | | | | EUR |
| 283 | Wert des aus dem Erwerbsvorgang stammenden Wohnteils des Gesellschafters | | | | EUR |
| 284 | damit im unmittelbaren wirtschaftlichen Zusammenhang stehende Verbindlichkeiten des Gesellschafters | | | | EUR |

| 285 | Abgrenzung der gewerblichen Tierzucht | | | | |
|-----|--|-------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------|
| 286 | Tierarten | Durchschnittsbestand in Stück | Erzeugung in Stück | Vieheinheiten je Tier | insgesamt |
| 287 | Alpakas | | | 0,08 | |
| 288 | Damtiere unter 1 Jahr | | | 0,04 | |
| 289 | Damtiere 1 Jahr und älter | | | 0,08 | |
| 290 | Legehennen (einschl. einer normalen Aufzucht zur Ergänzung des Bestands) | | | 0,02 | |
| 291 | Legehennen aus zugekauften Junghennen | | | 0,0183 | |
| 292 | Zuchtenten, Zuchtputen, Zuchtgänse | | | 0,04 | |
| 293 | Zuchtkaninchen, Angorakaninchen | | | 0,025 | |
| 294 | Lamas | | | 0,10 | |
| 295 | Pferde unter 3 Jahren und Kleinpferde | | | 0,70 | |
| 296 | Pferde 3 Jahre und älter | | | 1,10 | |
| 297 | Kälber und Jungvieh unter 1 Jahr (einschl. Mastkälber, Starterkälber u. Fresser) | | | 0,30 | |
| 298 | Jungvieh 1 Jahr bis 2 Jahre alt | | | 0,70 | |
| 299 | Färsen älter als 2 Jahre | | | 1,00 | |
| 300 | Masttiere (Mastdauer unter 1 Jahr) | | | 1,00 | |
| 301 | Kühe (einschl. Mutter- und Ammenkühe mit den dazugehörigen Saugkälbern) | | | 1,00 | |
| 302 | Zuchtbulln, Zugochsen | | | 1,20 | |
| 303 | Schafe unter 1 Jahr (einschl. Mastlämmer) | | | 0,05 | |
| 304 | Schafe 1 Jahr und älter | | | 0,10 | |
| 305 | Zuchtschweine (einschließlich Jungzuchtschweine über etwa 90 kg) | | | 0,33 | |
| 306 | Strauße (Zuchttiere 14 Monate und älter) | | | 0,3200 | |
| 307 | Strauße (Jungtiere/Masttiere unter 14 Monate) | | | 0,2500 | |
| 308 | Ziegen | | | 0,08 | |
| 309 | Jungmasthühner (6 und weniger Durchgänge je Jahr - schwere Tiere) | | | 0,0017 | |
| 310 | Jungmasthühner (mehr als 6 Durchgänge je Jahr - leichte Tiere) | | | 0,0013 | |
| 311 | Junghennen | | | 0,0017 | |
| 312 | Mastenten | | | 0,0033 | |
| 313 | Mastenten in der Aufzuchtphase | | | 0,0011 | |
| 314 | Mastenten in der Mastphase | | | 0,0022 | |
| 315 | Mastputen aus selbst erzeugten Jungputen | | | 0,0067 | |
| 316 | Mastputen aus zugekauften Jungputen | | | 0,0050 | |
| 317 | Jungputen (bis 8 Wochen alt) | | | 0,0017 | |
| 318 | Mastgänse | | | 0,0067 | |
| 319 | Mastkaninchen | | | 0,0025 | |
| 320 | Rindvieh - Masttiere (Mastdauer 1 Jahr und mehr) | | | 1,00 | |
| 321 | Leichte Ferkel (bis etwa 12 kg) | | | 0,01 | |
| 322 | Ferkel (über 12 bis 20 kg) | | | 0,02 | |
| 323 | Schwere Ferkel und leichte Läufer (über etwa 20 bis etwa 30 kg) | | | 0,04 | |
| 324 | Läufer (über etwa 30 bis etwa 45 kg) | | | 0,06 | |
| 325 | Schwere Läufer (über etwa 45 bis etwa 60 kg) | | | 0,08 | |
| 326 | Mastschweine | | | 0,16 | |
| 327 | Jungzuchtschweine bis etwa 90 kg | | | 0,12 | |
| 328 | Summe der Vieheinheiten | | | | |

